



PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE/MG

CNPJ 26.042.556/0001-34

Rua Pernambuco, nº 780 – Centro - CEP 38295-000

Fones: (34) 3453-1700 / (34) 3453-1732



Ofício nº 328/2022-GP

Limeira do Oeste - MG, 02 de dezembro de 2022.

A Sua Excelência,

Éberton Alves de Oliveira - Presidente

Câmara Municipal de Limeira do Oeste - MG.

Assunto: Encaminha Projeto de Lei Complementar nº 14/2022.

Excelentíssimo Presidente,

Cordiais cumprimentos. Venho através deste, encaminhar a Projeto de Lei Complementar nº 14, 02 de dezembro de 2022, que “INCLUIU O LOTEAMENTO RESIDENCIAL “SOL NASCENTE” NO SETOR 02 PREVISTO NO ART. 2º, DA LEI MUNICIPAL COMPLEMENTAR Nº 83/2021”.

Atenciosamente,

ENEDINO PEREIRA FILHO

Prefeito Municipal



Mensagem ao Projeto de Lei Complementar nº 14/2022.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Senhores Vereadores.

Tenho a honra de encaminhar a essa Egrégia Casa, o incluso Projeto de Lei Complementar nº 14/2022, que **“INCLUIU O LOTEAMENTO RESIDENCIAL “SOL NASCENTE” NO SETOR 02 PREVISTO NO ART. 2º, DA LEI MUNICIPAL COMPLEMENTAR Nº 83/2021”**.

Incluiu o loteamento Residencial “Sol Nascente” no SETOR 02, previsto no art. 2º, da Lei Municipal Complementar nº 83/2021.

Dessa forma, o Executivo, conta com a costumeira compreensão e parceria do Legislativo, para juntos promoverem a administração do Município no sentido de atender as necessidades e anseios da população limeirense.

Como se vê, a matéria do projeto é de relevância e interesse público e, a fim de regularizar a presente questão, necessário se faz a edição da referida Lei. Neste sentido, conto com a costumeira colaboração dessa Egrégia Casa para apreciação dessa matéria e sua aprovação, em caráter de urgência.

Atenciosamente,

ENEDINO PEREIRA FILHO
Prefeito Municipal



PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 14, DE 02 DE DEZEMBRO DE 2022

**INCLUIU O LOTEAMENTO RESIDENCIAL
“SOL NASCENTE” NO SETOR 02 PREVISTO
NO ART. 2º, DA LEI MUNICIPAL
COMPLEMENTAR Nº 83/2021.**

ENEDINO PEREIRA FILHO, Prefeito Municipal de Limeira do Oeste, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, previstas nos incisos I e IV, do artigo 77 da Lei Orgânica Municipal - LOM faz saber que a Câmara Municipal, por seus representantes, aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Incluiu o loteamento Residencial “Sol Nascente” no SETOR 02, previsto no art. 2º, da Lei Municipal Complementar nº 83/2021, o qual passa a vigorar da seguinte forma:

“Art. 2º. Fica determinada a seguinte divisão setorial para aplicação da pauta de valores de imóveis urbanos a que se refere o artigo anterior:

LIMEIRA DO OESTE

DIVISÃO DOS SETORES

SETOR 02

Parte do Bairro Residencial Independência

- 1) Avenida da Saudade – Entre a Área Rural (Osvaldo Brentan) e Área Rural (Sindicato dos Produtores Rurais)*
- 2) Rua Antônio Rainho - Entre a Área Rural (Osvaldo Brentan) e Rua GuerinoBosa*
- 3) Avenida Nassif Najem – Entre a Rua GuerinoBosa e Área Rural (Sindicato dos Produtores Rurais)*
- 4) Avenida Joaquim Tomaz de Freitas – Entre a Área Rural (Osvaldo Brentan) e Área Rural (Sindicato dos Produtores Rurais)*
- 5) Rua GuerinoBosa – Entre a Avenida Joaquim Tomaz de Freitas e Avenida da Saudade*
- 6) Rua Walter Galetti – Entre a Avenida Joaquim Tomaz de Freitas e Avenida da Saudade*
- 7) Rua Terezinha de Oliveira Freitas – Entre a Avenida Joaquim Tomaz de Freitas e Avenida da Saudade*



PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE/MG

CNPJ 26.042.556/0001-34

Rua Pernambuco, nº 780 – Centro – CEP 38295-000

Fones: (34) 3453-1700 / (34) 3453-1732



Bairro Jardim Bela Vista I

1) Bairro Jardim Bela Vista I em sua totalidade

Bairro Jardim São João

1) Bairro São João em sua totalidade

Parte do Bairro Jardim Bela Vista

- 1) Avenida Minas Gerais – Entre a Rua Severino Marcolino da Silva e Rua Mato Grosso*
- 2) Avenida Jerônimo Mariano da Silva – Entre a Rua Severino Marcolino da Silva e Rua Mato Grosso*
- 3) Avenida Antônio José Tavares - Entre a Rua Severino Marcolino da Silva e Rua Mato Grosso*
- 4) Rua Severino Marcolino da Silva – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Minas Gerais*
- 5) Rua Juvenal Carneiro de Queiroz – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Jerônimo Mariano da Silva*
- 6) Rua Pedro Manoel de Andrade – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Minas Gerais*
- 7) Rua Alípio Pereira do Nascimento – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Minas Gerais*
- 8) Rua Canadá – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Minas Gerais*
- 9) Rua Guatemala – Entre a Avenida Jerônimo Mariano da Silva e Avenida Minas Gerais*
- 10) Rua Mato Grosso – Entre a Avenida Antônio José Tavares e Avenida Minas Gerais*

Parte do Bairro Jardim Humaitá

- 1) Avenida Mato Grosso – Entre Avenida Maranhão e Avenida Bahia*
- 2) Avenida Copacabana – Entre a Avenida Maranhão e Avenida Minas Gerais*
- 3) Rua Guanabara – Entre a Avenida Maranhão e Avenida Minas Gerais*
- 4) Rua Amazonas – Entre a Avenida Maranhão e Avenida Minas Gerais*
- 5) Rua Goiás – Entre a Avenida Maranhão e Avenida Minas Gerais*
- 6) Avenida Sergipe – Entre a Avenida Mato Grosso e Avenida Copacabana*
- 7) Avenida Minas Gerais – Entre a Avenida Mato Grosso e Avenida Copacabana*
- 8) Avenida Maranhão – Entre a Avenida Mato Grosso e Rua Goiás*

Parte Bairro Morumbi

- 1) Avenida Maranhão – Entre a Rua Mato Grosso e Rua Goiás*
- 2) Avenida Paraná – Entre a Rua Wilson Zanutto e Rua Goiás*
- 3) Avenida 29 de Junho – Entre Rua Mato Grosso e a Rua Amazonas*
- 4) Rua Mato Grosso – Entre a Avenida 29 de Junho e Avenida Maranhão*
- 5) Rua Wilson Zanutto - Entre a Avenida 29 de Junho e Avenida Maranhão*
- 6) Travessa São Jorge – Entre Avenida Paraná e Avenida Maranhão*



PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE/MG

CNPJ 26.042.556/0001-34

Rua Pernambuco, nº 780 – Centro – CEP 38295-000

Fones: (34) 3453-1700 / (34) 3453-1732



- 7) *Rua Joaquim Correia Silva – Entre a Avenida 29 de Junho e Avenida Maranhão*
- 8) *Rua Guanabara – Entre a Avenida 29 de Junho e Avenida Maranhão*
- 9) *Rua Amazonas – Entre a Avenida 29 de Junho e Avenida Maranhão*
- 10) *Rua Goiás – Entre a Avenida Paraná e Avenida Maranhão*

Parte do Bairro Centro

- 1) *Rua Goiás – Entre a Avenida Paraná e Avenida Minas Gerais*
- 2) *Travessa Mato Grosso do Sul – Entre a Avenida Paraná e Avenida Rio Grande do Sul*
- 3) *Rua São Paulo – Entre a Avenida Paraná e Avenida Minas Gerais*
- 4) *Rua Brasil – Entre a Avenida Paraná e Avenida Minas Gerais*
- 5) *Rua Pernambuco – Entre a Avenida Paraná e Avenida Minas Gerais*
- 6) *Rua Santa Catarina – Entre a Avenida Paraná e Avenida Minas Gerais*
- 7) *Avenida Rio Grande do Sul – Entre a Rua Goiás e Rua Santa Catarina*
- 8) *Avenida Paraná – Entre a Rua Goiás e Rua Santa Catarina*
- 9) *Avenida da Saudade – Entre a Rua Santa Catarina e o limite do Bairro Jardim Paraíso*
- 10) *Avenida Bahia – Entre a Rua Santa Catarina e o limite do Bairro Jardim Paraíso*
- 11) *Avenida Sergipe – Entre a Rua Santa Catarina e o limite do Bairro Jardim Paraíso*
- 12) *Avenida Minas Gerais – Entre a Rua Santa Catarina e Rua Rio de Janeiro*
- 13) *Rua Rio de Janeiro – Entre a Avenida Minas Gerais e Avenida da Saudade*
- 14) *Avenida Dom José – Entre a Rua Goiás e Rua Pernambuco*
- 15) *Rua Goiás – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 16) *Rua São Paulo – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 17) *Rua Brasil – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 18) *Rua Pernambuco – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*

Parte do Bairro Joamário

- 1) *Avenida Dom José – Entre a Rua Nelson Anastácio e Rua Paraguai*
- 2) *Avenida da Saudade – Entre a Rua Santa Catarina e Rua Nelson Anastácio*
- 3) *Rua Nelson Anastácio – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 4) *Rua Rio de Janeiro – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 5) *Rua Santa Catarina – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 6) *Rua Pernambuco – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 7) *Rua Goiás – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*
- 8) *Rua Amazonas – Entre a Avenida da Saudade e Avenida Dom José*

Bairro Jardim Novo Mundo

- 1) *Bairro Jardim Novo Mundo em sua totalidade*

Bairro Jardim Paraíso

- 1) *Bairro Jardim Paraíso em sua totalidade*

Bairro Jardim Paraíso I

- 1) *Bairro Jardim Paraíso I em sua totalidade*



PREFEITURA MUNICIPAL DE LIMEIRA DO OESTE/MG

CNPJ 26.042.556/0001-34

Rua Pernambuco, nº 780 – Centro – CEP 38295-000

Fones: (34) 3453-1700 / (34) 3453-1732



Bairro Jardim Paraíso II

1) Bairro Jardim Paraíso II em sua totalidade

Bairro Jardim das Oliveiras

1) Bairro Jardim das Oliveiras em sua totalidade

Bairro Residencial Alto Paraíso

1) Bairro Residencial Alto Paraíso em sua totalidade

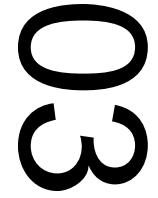
Bairro Residencial Sol Nascente

1) Bairro Residencial Sol Nascente em sua totalidade”

Art. 2- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Limeira do Oeste/MG, 02 de dezembro de 2022.


ENEDINO PEREIRA FILHO
Prefeito

FOLHA: O7.

PROPRIETARY

RESPONSÁVEL TÉCNICO
JOSÉ LOURENÇO DONEGÁ
ENGENHEIRO CIVIL
GEOLOGO
AGRICULTOR
CREA : 5060147475